

# INFOS LOGEMENTS/HEBERGEMENTS POUR LES JEUNES

## VOUS ETES A LA RECHERCHE D'UN LOGEMENT sur l'agglomération de Rodez

### Le CLAJ

Plate-forme **d'information et d'orientation pour le logement des jeunes**, le Comité pour le Logement Autonome des Jeunes (C.L.A.J.) vous présente les différentes solutions logement/hébergement et propose des offres de logements locatifs de propriétaires privés adhérents. Ces logements ont été visités par l'association.

Offres en ligne sur: **[www.clajrodez.org](http://www.clajrodez.org)**

Le CLAJ est également là pour vous informer sur le budget lié au logement, les démarches locatives, les droits et devoirs ... Enfin, il vous informe sur les aides au logement et vous accompagne pour leur mise en place !

4 rue du Maréchal Leclerc de Hautecloque - (Niveau -1)  
12000 RODEZ

**05.65.73.16.32 - [clajrodez@gmail.com](mailto:clajrodez@gmail.com)**

Suivez-nous sur Facebook : Claj Grand Rodez



## LES SOLUTIONS LOGEMENTS/HEBERGEMENTS

C'est à vous d'engager les démarches. Sachez qu'il pourra vous être demandé le cautionnement de vos parents ainsi qu'un dépôt de garantie équivalent à un mois de loyer (ou deux mois pour un logement meublé).

### LES LOGEMENTS SOCIAUX ETUDIANTS

---

Fort d'une offre spécifique de 60 logements meublés de 20 à 50 m<sup>2</sup> avec des loyers attractifs, Rodez Agglo Habitat est l'acteur n°1 du logement étudiant. La gestion et les réservations sont assurées par Rodez Agglo Habitat.

Pour les étudiants boursiers, vous pouvez accéder au Site du CROUS rubrique Rodez.

**Pour effectuer une demande, contacter Rodez Agglo Habitat**

**14, rue de l'Embergue - CS33217 - 12032 Rodez Cedex 9**

**05.65.77.14.40 - [www.rodezagglo-habitat.fr](http://www.rodezagglo-habitat.fr)**

### UNE SOLUTION CONVIVIALE "CLE EN MAIN" !

---

Une réponse rapide pour une solution « clé en main », avec souvent des forfaits mensuels. Les tarifs comprennent tout ce qui peut concerner les frais liés à l'hébergement (chauffage, eau, électricité, redevance TV, taxe d'habitation).

#### ❁ **INSPE - Centre de l'Aveyron**

**12, rue Sarrus - 12000 RODEZ - 05.65.68.03.43**

**<http://inspe.univ-toulouse.fr/rodez/site-de-rodez>**

Logements étudiants de 15 à 20 m<sup>2</sup> meublés et équipés, à deux pas du centre-ville.

Les forfaits mensuels comprennent :

- ❖ Les charges (électricité, eau, chauffage)
- ❖ Les petits déjeuners / L'accès à la salle commune pour les repas du soir
- ❖ Un parking privé
- ❖ L'entretien de la chambre / La fourniture des draps + couvertures + blanchissage
- ❖ Possibilité d'accès wifi

#### ❁ **Foyer Etudiant de la Maison Saint-Pierre**

**Avenue Saint-Pierre – Bourran - 12000 RODEZ - 05.65.68.04.47**

**[www.foyeretudiantsrodez.fr](http://www.foyeretudiantsrodez.fr)**

- ❖ Accompagnement (démarches administratives)
- ❖ Terrains de foot, basket / Salle de journaux, de TV, de billard, d'étude / Wifi
- ❖ Jardin / Parking couvert
- ❖ Animations : tournois sportifs, cinéma, sorties ski...

L'hébergement comprend le logement et la demi-pension (petits déjeuners et repas du soir). Possibilité d'hébergement en alternance, plusieurs formules peuvent être proposées.

## Association Habitats Jeunes de Rodez Agglomération

### ⚙️ Résidence Cœur de Ville

**21, rue de Bonald - 12000 RODEZ - 05.65.77.14.00**

**reservation@foyer-sainte-therese.fr / fjt-rodez.wifeo.com**

- ❖ Soutien dans les démarches administratives
- ❖ Self restaurant / 2 Cuisines collectives équipées
- ❖ Animations / Table de ping-pong, baby-foot / Salle TV / Salle de sport
- ❖ Espace informatique en libre-service
- ❖ Accès à la Wifi gratuit et illimité dans toutes les chambres
- ❖ Jardin de 300m<sup>2</sup> avec terrasses

Les forfaits mensuels comprennent toutes les charges (eau, électricité, taxe d'habitation,...) et les petits déjeuners.

Draps et couvertures fournis.

Logements de 15 à 20m<sup>2</sup>.

### ⚙️ Résidence des Capucines

**26, boulevard des Capucines - 12850 ONET LE CHATEAU - 05.65.77.51.05**

**www.residence-les-capucines.fr / capucines.hjgr@gmail.com**

- ❖ Accompagnement (démarches administratives)
- ❖ Laverie
- ❖ Accès Wifi
- ❖ Parkings gratuits à proximité
- ❖ Service d'animation (bar sans alcool / baby-foot / billard.) / Salle activités, TV

Programme mensuel: soirées à thèmes, manifestations sportives.

Tous les logements sont meublés et équipés: 15 à 30 m<sup>2</sup>.

## **LES AIDES : PLUSIEURS SOLUTIONS SUIVANT VOTRE SITUATION ...**

***SI VOUS NE POUVEZ PAS PAYER VOTRE DEPOT DE GARANTIE (CAUTION)***

### ⚙️ Fonds de Solidarité Logement (FSL)

Demandes instruites par le Conseil Départemental (sur critères de ressources) :

**Centre Médico-Social - 4, rue François Mazerq - 12000 RODEZ - 05.65.76.52.80**

### ⚙️ Avance Loca-Pass®

Financement du dépôt de garantie par un crédit gratuit sans intérêt ni frais de dossier. Accessible pour les moins de 30 ans en formation au sein d'une entreprise (contrat d'apprentissage, de professionnalisation ou d'alternance) et aux étudiants justifiant d'un CDD.

Informations et demandes : **www.actionlogement.fr/l-avance-loca-pass**

## SI VOUS N'AVEZ PAS DE CAUTIONNAIRE

---

### **Visale®**

Pour les moins de 30 ans (salarié, non salarié, étudiant, alternant ou en formation professionnelle...) Nouveau service de cautionnement gratuit Visale®, mis en place par Action Logement pour louer plus facilement. Plus besoin de solliciter un garant, Visale® s'engage auprès de votre futur propriétaire.

Informations et demandes : [www.visale.fr](http://www.visale.fr)

## POUR VOUS AIDER A PAYER VOTRE LOYER

---

### **Les Aides au Logement Etudiants**

Qu'elles s'appellent APL (Allocation Personnalisée au Logement), ALS (Allocation Logement à caractère Social) ou ALF (Allocation Logement à caractère Familial), tous les étudiants peuvent y prétendre.

Rendez-vous sur le site de la Caf pour effectuer une simulation et savoir si vous pouvez prétendre à cette aide. Une fois la simulation faite, vous pouvez effectuer votre demande d'allocations (uniquement en ligne sur le site [www.caf.fr](http://www.caf.fr)).

**CAF de l'Aveyron - 31, rue de la Barrière – 12025 RODEZ Cedex 9**  
**0810.25.12.10 - [www.caf.fr](http://www.caf.fr) / N° spécial étudiant : 0810.29.29.29**  
**Facebook : Caf-Logement Etudiants**

**Attention ! Ces aides au logement ne sont pas toujours cumulables avec les prestations familiales que peuvent percevoir vos parents.**

### **Aide Mobili-jeune®**

Pour les moins de 30 ans en formation professionnelle dans une entreprise du secteur privé non agricole (apprentissage, alternance), possibilité d'une prise en charge dans la limite de 100€/mois pendant toute la période de formation professionnelle, pour une durée maximum de 3 ans.

Informations et demandes : [mobilijeune.actionlogement.fr](http://mobilijeune.actionlogement.fr)

**Possibilité de faire les demandes d'aides CAF, Action Logement,  
avec l'aide du CLAJ du Grand Rodez.**